



Alternativer UG- Grundriss mit Bad

Hobbyraum	(30 m ²) 15 m ²
Flur	4,6 m ²
Keller	11,2 m ²
Technik	9,31 m ²
SW Bad	7,2 m ²

Wohnfläche EG	
Wohnfläche OG	73,81 m ²
Wohnfläche DG	61,60 m ²
(Wohngrundfläche DG	47,27 m ²
Wohnfläche UG	57,95 m ²)
	18,98 m ²

Wohnfläche gesamt	
Nutzfläche gesamt	201,66 m ²
	267,30 m ²

